

ОТЧЕТ Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края за 2019 год

(указывается полное наименование органа государственного контроля (надзора))

о проведении систематического наблюдения и анализа за использованием

Акционерного общества "ЮЭСК" (Пенжинский муниципальный район)

(указывается полное наименование субъекта контроля (надзора))

**инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством цены (тарифы)
в сфере теплоснабжения**

Наименование, реквизиты решения об установлении цен
(тарифов)¹

Постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 14.12.2018 г. № 745 «Об утверждении тарифов на в сфере теплоснабжения АО «ЮЭСК» потребителям Пенжинского муниципального района, на 2019 -2023 годы»

Наименование, дата утверждения инвестиционной
программы, сведения о внесении изменений в
инвестиционную программу

Постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 14.12.2017 №747 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮЭСК» в сфере теплоснабжения на территории сельских поселений Пенжинского района на 2018-2020 годы"

Таблица 1

№	Наименование инвестиционного проекта/мероприятия, предусмотренного инвестиционной программой	Период реализации согласно инвестиционной программе, годы	Срок ввода в эксплуатацию/выполнения мероприятия		Стадия выполнения ² , %	Стоимостная оценка инвестиций, млн. руб. без НДС				Выводы, принятые меры/перечень необходимых для принятия мер <1> в соответствии с целями финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ - Да/Нет; <2> в соответствии с объемами финансирования - Да (≤ на тыс. руб.) / Нет (> на тыс. руб.); <3> предписание о внесении изменений в инвестиционную программу/ пересмотр цен (тарифов); <4> учтено при установлении цен (тарифов) на следующий период регулирования	
			план	факт		полная стоимость, ³	остаток ⁴ на начало отчетного года	финансирование в отчетном периоде			осталось профинансировать по результатам отчетного периода ⁴
								план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников	2019	2019	2019	0%	4,915	4,188	2,769	0,000	2,146	
	Каменское СП										
1.1	2-й этап реконструкции теплотрассы-реконструкция участков теплотрассы от ТК40 до ЦЗН, протяженностью 20 м и от ТСБУ №7 до ж/д №30 по ул.Ленина, протяженностью 30 м	2019	2019	2019	0%	0,727	0,000	0,727	0,000	0,00	1. Не Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.
1.2	Реконструкция спутника ХВС протяженностью 1923,5 м	2019-2020	2019	2019	0%	4,188	4,188	2,042	0,000	2,15	1. Не Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Общество утверждает инвестиционную программу в Министерстве Энергетики РФ, согласно Постановлению правительства от 01.12.2009 г. № 977. В соответствии с п.9 Правил регулирования тарифов (Правила Минэнерго РФ от 5
2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	2019	2019	2019	109%	14,756	7,950	9,910	10,802	1,749	
	Каменское СП										
2.1	Устройство ограждения ТСБУ	2018-2020	2019	2019	0%	1,008	0,677	0,336	0,000	0,34	1. Не Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.
2.2	Реконструкция ТСБУ10.11. Объединение в одну, с подключением ж/д №6 по ул. Пенжинская и здание гаража. Замена оборудования, запорной арматуры, реконструкция здания ТСБУ.	2019-2020	2019	2019	148%	5,895	5,895	4,487	6,658	1,41	1. Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Соответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. В 2019 году завершено строительство оборудования
	Манилы										
2.3	Реконструкция ТСБУ "Зарянка". Замена оборудования, запорной арматуры, здания ТСБУ.	2019	2019	2019	0%	3,709	0,000	3,709	0,000	0,00	1. Не Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.
2.4	Реконструкция Центральной котельной с. Манилы	2019	2019	2019	301%	4,143	1,378	1,378	4,143	0,00	1. Не Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

3	Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	2019	2019	2019	48%	16,683	9,058	9,058	4,354	-6,888	
3.1	Приобретение бульдозера с. Аянка	2018-2019	2019	2019	0%	4,077	2,170	2,170	0,000	-6,89	1. Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Дефицит финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ.
3.2	Приобретение бульдозера с. Манилы	2018-2019	2019	2019	0%	4,077	0,169	0,169	0,000	0,00	1. Не соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Дефицит финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ.
3.3	Приобретение бульдозера с. Слаутное	2018-2019	2019	2019	164%	4,264	2,654	2,654	4,354	0,00	1. Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Дефицит финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ.
3.4	Приобретение топливозаправщика с. Таловка	2018-2020	2019	2019	0%	4,264	4,064	4,064	0,000	0,00	1. Соответствует целям финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ; 2. Несоответствие объемами финансирования; 3. Предписания о внесении изменений отсутствуют; 4. На следующий период регулирования учтены средства в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Дефицит финансирования по объектам строительства, видам и перечням работ.
ВСЕГО					108%	36,354	21,196	21,738	15,156	-2,994	

Таблица 2

	Источник финансирования	Объем финансирования (отчетный год/квартал), млн. руб. без НДС		Отклонения ²	
		План ³	Факт ²	млн. руб. без НДС	%
	1	2	3	4	5
A	Собственные средства, в т.ч.:	18,688	15,156	-3,532	-19
A.1	Чистая прибыль, в т.ч.:	10,614	9,921	-0,693	-7
A.1.1	прибыль по каждому регулируемому виду деятельности, в т.ч.:				
A.1.1.1	прибыль, направляемая на инвестиции с.Каменское	3,797	6,05	2,257	59
A.1.1.1.2	прибыль, направляемая на инвестиции с.Манилы	3,332	0,00	-3,332	-100
A.1.1.1.3	прибыль, направляемая на инвестиции с.Аянка	0,392	0,000	-0,392	-100
A.1.1.1.4	прибыль, направляемая на инвестиции с.Слаутное	2,194	3,866	1,672	76
A.1.1.1.5	прибыль, направляемая на инвестиции с.Таловка	0,899	0,000	-0,899	-100
A.1.1.1.1	за счет платы за технологическое присоединение				
A.2	Амортизационные отчисления	8,074	5,235	-2,838	-35
A.2.1	Амортизационные отчисления с.Каменское	3,794	0,604	-3,190	-84
A.2.2	Амортизационные отчисления с.Манилы	1,924	4,143	2,219	115
A.2.3	Амортизационные отчисления с.Аянка	1,778	0,000	-1,778	-100
A.2.4	Амортизационные отчисления с.Слаутное	0,460	0,488	0,028	6
A.2.5	Амортизационные отчисления с.Таловка	0,117	0,000	-0,117	-100
A.3	Прочие собственные средства	0,000	0,000		
A.3.1	Возврат НДС				
...					
B	Привлеченные средства, в т.ч.:	3,048	0,000	-3,048	-100
B.1	Кредиты с.Таловка	3,048	0,000	-3,048	-100
B.2	Займы				
B.3	Прочие привлеченные средства				
B.3.1	Наименование источника				
...					
B	Бюджетное финансирование				
Г	Прочие источники финансирования, в т.ч.:				
Г.1	Лизинг				
	Справочно:				
Д	Доход на инвестированный капитал ⁵				
Е	Возврат инвестированного капитала ⁵				
	Всего источников финансирования	21,736	15,156	-6,580	-30

Руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края

И.В.Лагуткина

25 мая 2020 года

¹Решение об установлении цен (тарифов) за предыдущий(ие) период(ы) регулирования, при принятии которого в состав необходимой валовой выручки указанного субъекта контроля (надзора) включены расходы, запланированные на финансирование инвестиционных проектов (отдельных мероприятий), предусмотренных инвестиционной программой.

²Настоящим итогом за год.

³В соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

⁴В ценах отчетного года.

⁵При государственном регулировании цен (тарифов) с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала.